

Årsberetning Buvassbrenna Hytteforening 7.april 2023

0. Godkjenning av innkalling
1. Valg av referent
2. Valg av to stk til å signere protokollen
3. Referat fra foregående årsmøte, 15.april 2022
4. Revidert regnskap som følger kalenderåret v/Eldbjørg Alise Hansen
 - a) Årsmøte godkjenner medlemsavgift 2024 .
5. Gjennomgang av beretning fra 2022/2023 v/Bjørn H.Moshuus
6. Innkomne forslag og styreforslag med innstillinger. Forslag fra medlemmer skal være skriftlig og må være styret i hende senest 3 uker før Generalforsamlingen holdes.

4. Revidert regnskap som følger kalenderåret v/Eldbjørg Alise Hansen

Se vedlegg.

5. Gjennomgang av beretning fra 2022/2023 v/Bjørn H.Moshuus

Vann og avløp

Bjørn og Sigve, fra styret, og Knut Robertsen (Asplan Viak) deltok i et Teams møte 7.november med Nils Rodegård fra Buvatn Renseanlegg DA og Geir Olav Brøto med kollega Kjell Borge fra Frodig Økonomi AS. Formålet med møte er å ha en åpen kommunikasjon om regnskapet til Buvatn Renseanlegg DA. Dette ble videreformidlet til hytteforeningens websider. Og styret får jevnlig oppdateringer om årsbudsjettet og kostnadene, spesielt med tanke på de høye strømkostnadene.

Reguleringplaner

Felt A.

Detaljereguleringsplan 01201707 Buvasslie Hyttegrend, ved Nils Rodegård. Planen er endelig vedtatt, som omfatter 5 hytter 1 garasje.

Felt B.

Buvassbrenna 6 (Gnr74/Bnr22) 012021201 (74/22) prosjektplan er levert Nesbyen Kommune for gjennomgang. Legges ut for høring når kommunen er ferdig med gjennomgang av planen. Planen omfatter 12 hytter.

Rekruttering av nye medlemmer

Medlemmer av Buvassbrenna hytteforening, oppdatert 14.3.2023 det er 44 betalende medlemmer. Oversikt finnes på hytteforeningens websider.

Løype og stiplaner

Sigve har blitt kontaktet av Tunhovd hytteforening om vår hytteforening kan bidra med løypekjøring til Langedrag. Styret stiller seg positivt til dette . Det avtales nærmere hvilken beløp hytteforening skal bidra med.

Det planlegges å gjøre Krogh-løypa(fra Krafselivegen til Lyseren) bredere. Styret foreslår en dugnad når snøen har gått, løypekjører stiller seg til disposisjon. Styret kommer med forslag til dato for dugnad sommeren 2023.

Det er ønskelig med en langtidsplan for løypesetting med stor maskin for opparbeidelse av en tverrforbindelse mellom Lyseren, Synstevassåsen, Buvassbrenna og Tunhovdåsen. Kontakt er opprettet med løypelagene bade på Synstevassåsen og Tunhovdåsen.

Vedrørende en tursti rundt Buvatn, må det det innhentes tillatelse fra grunneier ved eventuelle utbedringer (klopping og lignende). Dette er et punkt som kan drøftes på årsmøtet.

Startnummer til Påskerennet er innkjøpt av Hytteforeningen

Det er kjøpt inn 125 Startnummer merket med Buvassbrenna Hytteforening. Disse skal gjenbrukes for alle fremtidige påskerenn og lignende aktiviteter.

Båndtvang på feltet.

Styret har lagt ned mye arbeid i å lage og henge opp Infoskriv vedrørende hundehold. Det var hengt opp infoskriv på informasjonstavlene og andre aktuelle steder på feltet. Dessverre har ikke hytteforeningen hjemmel til å kreve båndtvang i hytteområdet vårt. Styret oppfordrer alle til å vise hensyn til mennesker og dyr. Styret omformulerte infoskrivet om hundehold med en henstilling om dette. Styret har med dette fulgt opp saken fra Årsmøtet i april 2022.

Massedeponi nord for Buvassvegen 43 og 45 som ikke er fjernet

Buvassbrenna Hytteforening har sendt inn en klage til Nesbyen Kommune i flere omganger vedrørende dette midlertidig deponi.

Dette gjelder et midlertidig deponi ved bekk ikke fjernet - Hyttefelt BUVASSBRENNA – gnr. 74 – bnr. 22.

Styret har sendt en epost til Nesbyen Kommune 29.8.2022 og sendte en påminnelse om at vi ikke hadde fått svar, sendt 26.10.2022.. Deretter registrerte styret en klage 11.02.2023 (Ref.nr: REIQRK) da vi ikke har mottatt noe svar på våre henvendelser.

Styret har ikke mottatt noen svar og sender inn en klage til kontrollutvalget i Nesbyen Kommune.

Styremøter fra april 2022 til april 2023.

Styret har avholdt 6 styremøter i perioden. Alle referatene fra styremøte er publisert på hytteforenings webside <https://buvassbrennahytteforening.no/>

6. Innkomne forslag og styreforslag med innstillinger.